



**Aviso**  
**Audiencia pública virtual con opción presencial**  
**FM 551**  
**De SH 276 a SH 66**  
**CSJ: 1016-01-032**  
**Condado de Rockwall, Texas**



El Departamento de Transporte de Texas (TxDOT), en colaboración con el Condado de Rockwall, propone ampliar y reconstruir FM 551 desde la Carretera Estatal (SH) 276 hasta la SH 66 en el Condado de Rockwall, Texas. Este aviso informa al público que TxDOT y el Condado de Rockwall llevarán a cabo una audiencia pública virtual en línea sobre el proyecto propuesto, con opción de asistir en persona.

**Audiencia en persona**

Jueves 22 de mayo de 2025, de 5 p.m. a 7 p.m. horas  
(jornada de puertas abiertas)

**Presentación en vivo a las 5:30 p.m.**

Ayuntamiento de Fate  
1900 CD Boren Parkway, Fate, TX 75087

**Audiencia Virtual \***

Jueves 22 de mayo de 2025, de 5:00 p.m. hasta el  
viernes 6 de junio de 2025 a las 11:59 p.m.

[www.keepitmovingdallas.com/projects/fm-roads/FM551](http://www.keepitmovingdallas.com/projects/fm-roads/FM551)

\* No es un evento en vivo

La audiencia virtual consistirá en una presentación de video pregrabada e incluirá componentes tanto de audio como visuales. Los materiales de la audiencia pública se publicarán en línea el jueves 22 de mayo de 2025 a las 5 p.m., y permanecerán en línea hasta el viernes 6 de junio de 2025 a las 11:59 p.m. Si no tiene acceso a internet, puede llamar al (214)-320-6244 entre las horas de 8:00 a.m. y 5 p.m. de lunes a viernes, para hacer preguntas y acceder a los materiales del proyecto durante el proceso de desarrollo.

Además, TxDOT esta proporcionando una opción en persona para los que deseen participar en persona en lugar de en línea. Esta opción se llevará a cabo en un formato de jornada de puertas abiertas entre las 5-7 p.m. con una presentación en vivo a las 5:30 p.m. Los asistentes podrán revisar los materiales impresos del proyecto, hacer preguntas al personal de TxDOT y/o consultores, y dejar comentarios por escrito. La opción presencial se llevará a cabo en el Ayuntamiento de Fate, 1900 CD Boren Parkway, Fate, TX 75087.

Las mejoras propuestas ampliarían 3.13 millas de FM 551 desde SH 276 hasta SH 66. Desde SH 276 hasta I-30, FM 551 se ampliaría de dos carriles de viaje de 11 pies de ancho a cuatro carriles de 12 pies de ancho, separados por una mediana elevada. Desde I-30 norte hasta SH 66, FM 551 se ampliaría de dos carriles de 11 pies de ancho a dos carriles de 12 pies de ancho, con un carril de doble sentido para dar vuelta a la izquierda de 14 pies de ancho. Se construiría un camino de uso compartido de 10 pies de ancho para ciclistas y peatones a lo largo de ambos lados de la carretera.

El proyecto propuesto, sujeto a las consideraciones finales de diseño, requeriría aproximadamente 18 acres de derecho de vía adicional y podría desplazar cuatro residencias y dos estructuras no residenciales. El derecho de vía actual es de 80 pies de ancho y el propuesto variaría entre 90 y 170 pies de ancho. Se ofrece asistencia para la reubicación a personas y negocios desplazados. Información sobre el Programa de Asistencia de Reubicación de TxDOT y los servicios y beneficios para las personas desplazadas y otros propietarios afectados, así como información sobre el calendario tentativo para la adquisición y construcción del derecho de vía, se puede obtener en la oficina de TxDOT llamando al (214) 320-6675 o visitando el sitio web del proyecto.

Se prevé que el proyecto propuesto afecte la siguiente propiedad protegida por la Sección 4(f) de la Ley del Departamento de Transporte de 1966: Parque City of Fate ubicado dentro de los límites del proyecto entre Charleston Lane y Gettysburg Boulevard a lo largo de FM 551 en Fate, Texas.

El proyecto propuesto resultaría en un impacto potencial para una propiedad elegible del Registro Nacional de Propiedades Históricas (NRHP), la Iglesia Presbiteriana Fate en 202 William E Crawford Avenue, Fate, TX según la Sección 4(f) de la Ley del Departamento de Transporte de 1966.

TxDOT anticipa hacer una determinación de minimis para el uso de ambas propiedades según la Sección 4(f) de la Ley del Departamento de Transporte de 1966. Los comentarios públicos sobre los efectos del proyecto propuesto en las actividades, características o atributos del Parque City of Fate y la Iglesia Presbiteriana de Fate pueden ser presentados como se describe a continuación.

El proyecto propuesto implicaría la construcción en humedales. El proyecto propuesto implicaría una acción en una llanura de inundación.

Toda la documentación o estudios ambientales, mapas y planos que muestren la ubicación y el diseño del proyecto, horarios de construcción tentativos y otra información sobre el proyecto propuesto se encuentran archivados y disponibles para inspección de lunes a viernes con cita entre las horas de 8:00 a.m. y 5:00 p.m. en la Oficina del Distrito de TxDOT de Dallas, ubicada en 4777 East U.S. Highway 80, Mesquite, TX 75150. Por favor llame al (214) 320-6244 para hacer una cita,. Los materiales del proyecto también están disponibles en línea en <http://www.keepitmovingdallas.com/projects/fm-roads/FM551>.

La audiencia pública virtual y la opción presencial se llevarán a cabo en inglés. Si usted necesita un intérprete o un traductor de documentos porque su idioma principal no es el inglés o tiene alguna dificultad para comunicarse eficazmente en inglés, se le proporcionará uno. Si usted tiene alguna discapacidad y necesita ayuda, se pueden hacer arreglos especiales para atender la mayoría de las necesidades. Si necesita servicios de interpretación o traducción, o si es una persona con discapacidad que requiere adaptaciones para asistir y participar en la audiencia pública virtual con opción presencial, comuníquese con la Oficina de Información Pública del Distrito de Dallas de TxDOT al 214-320-4480 a más tardar a las 4 p.m. del jueves 15 de mayo de 2025. Tenga en cuenta que se requiere aviso previo, ya que algunos servicios y adaptaciones pueden requerir tiempo para que TxDOT los organice.

Se solicitan comentarios del público sobre el proyecto propuesto y pueden enviarse por correo a la Oficina del Distrito de TxDOT de Dallas, Attn: Kibru Andargie, P.E., 4777 East US Hwy 80, Mesquite, TX 75150, o por correo electrónico a [Kibru.Andargie@txdot.gov](mailto:Kibru.Andargie@txdot.gov). También pueden llamar al (469)250-9063 para dejar comentarios verbales. Todos los comentarios deben recibirse a más tardar el viernes 6 de junio de 2025. Las respuestas a los comentarios recibidos estarán disponibles en línea en [www.keepitmovingdallas.com/projects/fm-roads/FM551](http://www.keepitmovingdallas.com/projects/fm-roads/FM551) una vez que se hayan preparado.

Si tiene alguna pregunta general sobre el proyecto propuesto o la audiencia virtual o la opción en persona, comuníquese con Kibru Andargie, P.E., por teléfono al 214-320-6244 o por correo electrónico a [Kibru.Andargie@txdot.gov](mailto:Kibru.Andargie@txdot.gov).

La revisión ambiental, consultas y otras acciones requeridas por las leyes ambientales federales aplicables para este proyecto, están siendo o han sido realizadas por TxDOT de conformidad con la Reglamentación 23, Sección 327 del Código de Estados Unidos y un Memorando de Entendimiento con fecha del 9 de diciembre de 2019, ejecutado por la FHWA (Administración Federal de Carreteras) y TxDOT.